

BÉRLETI BESZERZÉSI ELJÁRÁS PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA

a Mezőkovácsháza, Battonyai út 2. sz. alatti Ipari területen lévő Inkubátorház épületének bérbeadására

Pályázatot kiíró neve: Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.

Székhelye: 5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 62.

Telefon: + 36 70 394-1664

Képviseli: Pap Csaba Mihály ügyvezető

E-mail: meztepkft2022@gmail.com

A pályázati kiírás célja: Induló vállalkozások vonzása, melyek az inkubációs időszak alatt megerősödve a helyi gazdaság fejlődéséhez nagyban hozzájárulnak. Az elmúlt években fejlődésnek indult területen már működő és az újonnan megjelenő vállalkozások betelepülésével a gazdaság fellendítése és új munkahelyek teremtése a további cél.

A pályázat tárgya: A Mezőkovácsháza, Battonyai út 2. sz. alatt lévő Ipari területen található magas színvonalú üzleti kiszolgáló létesítmény bérbeadása a termelő tevékenységet végző induló vállalkozások számára. A vállalkozóbarát üzleti infrastruktúra és szolgáltatás hozzájárul a betelepülő mikro-, kis- és középvállalkozások menedzsment funkciójának megerősödéséhez, mellyel segítik a foglalkoztatottság növelését, illetve a munkahelyek megtartását, a versenyképesség növelését.

A pályázóval szembeni követelmények:

Újonnan betelepülő, termelő szektorban tevékenykedő mikro-, kis- és középvállalkozások pályázhatnak, amelyek a betelepülés időpontjában induló vállalkozásnak minősülnek. (Induló vállalkozásnak tekintendő az a Magyarországon székhellyel rendelkező, vagy az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és Magyarországon fiókteleppel rendelkező, kettős könyvvitelt vezető mikro-, kis- és középvállalkozás, amely legfeljebb öt éve került bejegyzésre.

Jogi forma szerint: jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság, amely

- tőzsdén nem jegyzett,
- nem összefonódás útján jött létre,
- még nem osztott fel nyereséget.

Azon vállalkozás esetén, amely nem kerül hivatalos bejegyzésre, az öt éves periódus kezdete a gazdasági tevékenység megkezdésének az időpontja vagy a gazdasági tevékenységre vonatkozó adófizetés kezdő időpontja.)

Ezen vállalkozások a betelepüléstől számított legfeljebb 5 évig részesülhetnek inkubációs szolgáltatásban.

Szolgáltatási célú inkubációs tevékenységek abban az esetben támogathatók, amennyiben a betelepült ipari vállalkozásoknak nyújtanak szolgáltatásokat.

A bérbeadni kívánt helyiségek ára:

iroda helyiség: 630 Ft+áfa/m²/hó

A pályázat benyújtásának módja:

Személyesen: Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft., 5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 62. (vagy Mezőkovácsháza Város Önkormányzata, 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.)

E-mailben: meztepkft2022@gmail.com, (vagy polgarmester@mezokovacshaza.hu)

Postai úton: Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft., 5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 62. (vagy Mezőkovácsháza Város Önkormányzata, 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.)

Kelt, Mezőkovácsháza, 2025. április 03.

**Mezőkovácsházi
Településgazdálkodási Kft.**

5800 Mezőkovácsháza,
Alkotmány u. 62. Pf.: 67
Tel.: 38/451-929



Pap Csaba Mihály
ügyvezető